



MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA

S.C. PIETE PREST S.A.

Str. Emil Avramescu nr. 3,

CUI: RO27289734, J38/298/17.08.2010

Telefon: 0250/732708; 0350/404859; Fax. 0250/732708



## ADUNAREA GENERALĂ ORDINARĂ A ACȚIONARILOR

### HOTĂRÂREA nr. 9

din 15.06.2017

Adunarea Generală a Acționarilor, numită prin H.C.L. 243/27.11.2017 și H.C.L. nr. 2/18.01.2017, se întrunește în ședință ordinară la sediul societății Piețe Prest S.A. situat în Râmnicu Vâlcea, str. Emil Avramescu, nr. 3 pentru ședința din data de 15.06.2017, în următoarea componență: doamna **Bobeanu Maria** și domnul **Amza Valeru**, în calitate de Reprezentanți ai Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea în A.G.A., doamna Popescu Adriana-Director Tehnic, cu atribuțiile Directorului General al S.C. Piețe Prest S.A. și Almariei Ionuț – Secretar Tehnic.

Procedând în conformitate cu prevederile Legii nr.31/1990, privind societățile, republicată, cu modificările ulterioare, cu OUG 109/2011, privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice modificată ulterior prin O.U.G 51/2013 și a prevederilor Actului Constitutiv al societății, se votează de către membrii A.G.A. spre aprobare a punctului de ordine din ordinea de zi „*Negocierea și aprobarea indicatorilor de performanță financiari și nefinanciari pentru Consiliul de Administrație al Piețe Prest S.A.*”.

Având în vedere Hotărârea de Consiliu Local nr 200/31.05.2017 înregistrată la societate cu numărul 6743/08.06.2017, prin care au fost mandatați reprezentanții municipiului Râmnicu Vâlcea în Adunarea Generală a Acționarilor la Piețe Prest S.A. pentru negocierea și aprobarea indicatorilor de performanță financiari și nefinanciari pentru Consiliul de Administrație al societății,

Întrunind votul unanim al membrilor prezenți, Adunarea Generală a Acționarilor societății Piețe Prest S.A.

### HOTĂRĂȘTE:

**ART. 1** Se aprobă indicatorii de performanță conform Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea nr. 200 din 31.05.2017.

**ART. 2** Prezenta hotărâre se comunică pentru a fi dusă la îndeplinire:

- Consiliului de Administrație al Piețe Prest S.A - Rm.Vâlcea;
- Se publică pe site-ul societății Piețe Prest S.A - Rm.Vâlcea.

Rm. Vâlcea, 15.06.2017

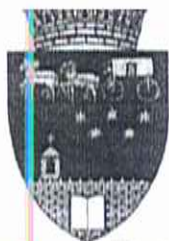
#### Membrii A.G.A.:

Bobeanu Maria

Amza Valeru

Secretar Tehnic

Almariei Ionuț



ROMANIA  
JUDEȚUL VÂLCEA  
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA  
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICARI MRC OCS

SILVUSO 90012008110/C

SILVUSO 140012005221/M

SILVUSO 110012006190/DIS

SR 10/03/20013014019/23

MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA  
INTRAVENȚIE

Nr. 6245 / Data 08.05.2017

**HOTĂRÂREA NR.200**

**privind mandatarea reprezentanților municipiului Râmnicu Vâlcea în  
Adunarea Generală a Acționarilor la societatea PIETE PREST SA**

*Dr. C. C. C.*  
*Dr. C. C. C.*  
*Secretar AGA - C. C. C.*  
*AGA*

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 31 mai 2017, la care participă 21 de consilieri din cei 23 în funcție ;

Luând în discuție Raportul nr.20583 din data de 25.05.2017, întocmit de Serviciul Administratie Publică Locală, Reglementări Aplicare Lege 10/2001, prin care se propune mandatarea reprezentanților municipiului Râmnicu Vâlcea în Adunarea Generală a Acționarilor la societatea PIETE PREST SA să negocieze și să aprobe indicatorii de performanță financiari și nefinanciari pentru consiliul de administrație al acestei societăți;

Văzând rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură;

Având în vedere faptul că prin Hotărârea nr.5 din 05.04.2017 Adunarea Generală a Acționarilor la societatea PIETE PREST SA a numit administratorii la această societate, și luând în considerare faptul că, potrivit legii, consiliul de administrație elaborează o propunere pentru componenta de administrare a planului de administrare, în vederea realizării indicatorilor de performanță financiari și nefinanciari;

Ținând seama de adresa nr.5892/16.05.2017, înregistrată la Primăria municipiului sub nr.19429 din 18.05.2017 prin care societatea PIETE PREST SA a comunicat Decizia nr.36/08.05.2017 a Consiliului de Administrație prin care s-a aprobat componenta de administrare a planului de administrare;

În temeiul prevederilor art.3 pct.2, lit.f) coroborate cu ale art.30 din Ordonanța de Urgentă a Guvernului nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ;

În baza art.36, alin.(3), lit.c), art.45, alin.(1) și art.115 din Legea nr.215/2001, privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 21 de voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 abțineri,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se mandatează reprezentanții municipiului Râmnicu Vâlcea în Adunarea Generală a Acționarilor la societatea PIETE PREST SA să negocieze și să aprobe indicatorii de performanță financiari și nefinanciari pentru consiliul de administrație al societății.

**Art.2** Indicatorii prevăzuți la art.1 sunt prezentați în anexa la prezenta hotărâre urmând ca Adunarea Generală a Acționarilor să încadreze indicatorii în categoriile prevăzute anexa nr.2a la Hotărârea Guvernului nr.722/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a unor prevederi din OUG nr.109/2011.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi dusă la îndeplinire:

- Direcției Dezvoltare Locală ;
- Direcției Economico - Financiare;
- Societății PIETE PREST SA.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Lețu FĂNEL



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,**  
**SECRETAR MUNICIPIU,**  
jurist Ion DIDOIU

**Râmnicu Vâlcea, 31 mai 2017**

## CAPITOLUL 4

### Indicatori si criterii de performanta



#### Obiectivele Consiliului de Administratie pe perioada mandatului.

1. Cresterea calitatii serviciilor prestate;
2. Realizarea procedurii de selectie a directorului general in conformitate cu prevederile OUG 109/2011 aprobata prin Legea 111/2016;
3. Profitabilizarea activitatilor din piete, targuri, parcare si administrare WC-uri publice;
4. Cresterea capacitatii de implementare a investitiilor asumate;
5. Implementarea unui plan de management eficient si modern.

Indicatorii de calitate si criteriile de performanta pentru cuantificarea realizarilor obiectivelor propuse sunt:

1. **Cresterea calitatii serviciilor prestate: coeficient pondere 0.3**
  - Se vor accepta la plata minim 100 % din situatiile de lucrari prezentate beneficiarilor;
2. **Realizarea procedurii de selectie a directorului General in conformitate cu prevederile OUG 109/2011 aprobata prin Legea 111/2016; coeficient pondere 0.25**
  - Se va realiza selectia directorului general, pentru perioada 2017- 2021, in perioada impusa de OUG 109/2011, aprobata prin Legea 111/2016, si normele de aplicare ale OUG 109 /2011 aprobate prin HG 722/2016
3. **Profitabilizarea activitatilor din piete, targuri, parcare si administrare Wc-uri publice; coeficient pondere 0.05**
  - Activitatea din aceste sectoare va inregistra, la sfirsitul mandatului un rezultat financiar pozitiv.
4. **Cresterea capacitatii de implementare a investitiilor asumate coeficient pondere 0.1**
  - Realizarea a cel putin 90 % din investitiile propuse
5. **Implementarea unui plan de management eficient si modern; coeficient pondere 0.3**
  - Management economic
    - Realizare indicatorilor impusi prin O.G 26
      - Reducerea creantelor restante;
      - Reducerea pierderilor: Pe activitatile ce inregistreaza pierderi, se reduc pierderile cu 100%, fata de perioada analizata;
      - Realizarea profitului prevazut in bugetul de venituri si cheltueli;
      - Cresterea cifrei de afaceri fata de perioada anterioara similara;
      - Cresterea productivitatii muncii fata de perioada anterioara similara;
      - Realizarea centrelor de profit si pierderi pentru fiecare activitate concesionata;
  - Management Tehnic
    - Realizarea a 90% din lista de investitii;
    - Realizarea serviciilor publice concesionate la standardele cerute in caietele de sarcini si regulamentele serviciilor precum si in concordant cu Licentele ANRSC;
    - Imbunatatirea dotarii cu instalatii si echipamente a societatii;
    - Diversificarea ofertei de servicii;
  - Management al resurselor umane
    - Cresterea numarului de personal calificat;
    - Stabilirea de criterii cuantificabile de evaluarea a personalului;
    - Reducerea accidentelor de munca.

Președinte de ședință,

Secretar municipiu,

S.C. PIETE PREST SA Rm. Vâlcea  
Nr.

ANEXA nr. 1b  
HOTĂRÂREA  
CONSILIULUI LOCAL  
Nr. 200 din 31.05.2017

Indicatorii de performanță, anexa la contractele de mandat ale administratorilor PIETE PREST S.A. pentru anul 2017, încheiate de reprezentanții Consiliului Local în AGA a S.C. PIETE PREST S.A. Rm. Vâlcea cu Primarul Municipiului Rm. Vâlcea, în baza prevederilor art. 12.2, litera q) din actul constitutiv al societății, întocmite în conformitate cu HCL nr. 158/27.04.2017, prin care s-a aprobat BVC pentru anul 2017, la S.C. Piete Prest S.A. și a Anexei 1 a BVC pe anul 2017

Nr. crt.	Criteriu / Indicator	Trim	Sursa de date	Baza de calcul	UM	Nivel cumulativ programat 2017				Indice realiz.	Grad realizare	
						Vaioare	Coef. pond.	Program trim	Program lunar			Realizat
1	Reducerea creanțelor restante înregistrate la 31.12.2016	c	d	1	2	3	4	5	6	7	8=7/6*	9=4 x 8
		1	Anexa nr 1 la BVC 2017, rd. 56, col 4 - 5	-	-	225.000						
		2	Anexa nr 1 la BVC 2017, rd. 56, col 4 - 5	-	-	225.000						
		3	Anexa 2 la BVC 2017	-	Lei	225.000	0,05					
		4	rd. 164, col. 5 - 6 d*	-	-	220.000						
	Total			223.460	-	220.000						
2	Reducerea plăților restante înregistrate la 31.12.2016	1	Anexa nr 1 la BVC 2017, rd. 55, col 4 - 5	-	-	0						
		2	Anexa nr 1 la BVC 2017, rd. 55, col 4 - 5	-	-	0						
		3	Anexa 2 la BVC 2017, rd. 163, col 5 - 6d	-	Lei	0	0,20					
		4	rd. 163, col 5 - 6d	-	-	0						
	Total			0	-	0						
3	Realizarea profitului brut, în concordanță cu prevederile bugetare pe anul 2017	1	Anexa nr 2 la BVC 2017, rd. 145, col. 5 - 6d	-	-	-153.714						
		2	Anexa nr 2 la BVC 2017, rd. 145, col. 5 - 6d	-	-	-74.869						
		3	Anexa 1 la BVC 2017, rd. 22, col 4 - 5.	-	Lei	-71.535	0,20					
		4	rd. 22, col 4 - 5.	-	-	1700						
	Total			328.273	-	1700						
4	Reducerea cheltuielilor la 1000 lei venituri realizate la data de 31.12.2016	1	Anexa nr 2 la BVC 2017, rd. 29/1x1000, col. 5 - 6d	-	-	1.053						
		2	Anexa nr 2 la BVC 2017, rd. 29/1x1000, col. 5 - 6d	-	-	1.012						
		3	Anexa 1 la BVC 2017, rd. 54, col 4 - 5.	-	Lei	1.007	0,15					
		4	rd. 54, col 4 - 5.	-	-	967						
	Total			968	-	967						
5	Creșterea productivității muncii înregistrate la 31.12.2016	1	Anexa nr. 1 la BVC 2017, rd. 52, col 4 - 5	-	-	8.641						
		2	Anexa nr. 1 la BVC 2017, rd. 52, col 4 - 5	-	-	18.773						
		3	Anexa nr. 2 la BVC 2017, rd. 2/153 col 5-6d/Nr.msp*	-	Lei	28.953	0,15					
		4	rd. 2/153 col 5-6d/Nr.msp*	-	-	38.899						
	Total			33.161	-	38.899						

